




| | | | |
|---|--|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL | VERSIÓN | 002 |

| | |
|--|--|
| 1. TIPO DE INFORME | |
| INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/> | INFORME FINAL <input type="checkbox"/> |
| Cuota Número <u>2</u> | |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN | |
| Contrato No. 4143.010.26.1.0991.2025 | |
| Nombre completo del contratista: JORGE MARIO MURGUEITIO VALENCIA | |
| Documento de identificación: C.C 16.453.603 | |
| Nombre del supervisor: NIKI BLANCO ARENAS | |
| Organismo: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN-Subsecretaría de Planeación Sectorial | |
| Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales a favor de la Secretaría de Educación del Distrito Especial de Santiago de Cali | |
| 3. INFORME JURÍDICO | |
| Fecha de Inicio 07/JUL/2025 | Fecha terminación 31/OCT/2025 |
| Modificación(es) al contrato: N/A | |
| Suspensión: N/A | |
| Reanudación: N/A | |
| Cesión: N/A | |
| Terminación anticipada: N/A | |

| | | | |
|--|--|--|---------------------------|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) | | MAJA01.04.03.P002.F004 |
| | INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL | | VERSIÓN 002 |

| | | | | |
|---|---|---------------------------|--------------------|----|
| 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO | | | | |
| Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$21.780.000) | | | | |
| Adición: N/A | | | | |
| Prórroga: N/A | | | | |
| Información para Retención en la fuente: | | | | |
| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | | | SI | NO |
| <ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. | | | | X |
| <ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. | | | | X |
| Información: | | | | |
| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar | |
| \$21.780.000 | \$5.445.000 | \$5.445.000 | \$10.890.000 | |
| Información del pago de seguridad social: | | | | |
| Obligación | Datos Certificación o Planilla de Pago | | | |
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: 1074669795 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1682084345 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 06 de Agosto de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: Julio de 2025 | | | |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------------|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) | | MAJA01.04.03.P002.F004 |
| | INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | | <div>VERSIÓN</div> <div>002</div> |

Observaciones al informe financiero y contable: N/A


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. Apoyar los procesos contractuales ejerciendo el rol financiero dentro del equipo estructurador o del comité asesor evaluador que se adelanten por parte de la Subsecretaría de Planeación Sectorial.

- Realizó el análisis del sector del del proceso de contratación bajo la modalidad de Concurso de Méritos, para "Realizar la interventoría integral al contrato de obra que resulte adjudicado en el Proceso de Licitación Pública No. 4143.010.32.0876-2025, cuyo objeto es: "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la infraestructura de Instituciones Educativas Oficiales ubicadas en las comunas 1, 4, 5, 8, 10, 11, 15, 18, 19, 20, 21, y en los corregimientos La Buitrera, Felidia y Los Andes de Santiago de Cali."
- Realizó el análisis del sector del del proceso de contratación bajo la modalidad de Contratación Directa, para "Realizar la interventoría integral (técnica, jurídica, administrativa y financiera) al contrato adjudicado en el proceso de Concurso de Méritos N0.4143.010.32.0966-2025 cuyo objeto es la Elaboración de los estudios técnicos, diseños, presupuesto, licencia de construcción para la Institución Educativa Republica de Argentina Sedes Principal y Policarpa Salavarrieta Ficha EBI No. 26005788"
- Realizó la evaluación financiera y organizacional de las subsanaciones y observaciones al informe de evaluación de los proponentes que presentaron oferta al proceso bajo la modalidad de Licitación Pública No.4143.010.32.0860-2025
- Realizó la revisión de las ofertas presentadas por los proponentes al proceso bajo la modalidad de licitación de obra pública No.4143.010.32.0840-2025
- Realizó la revisión de las ofertas presentadas por los proponentes al proceso bajo la modalidad de licitación de obra pública No.4143.010.32.0860-2025

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1gQZpjNe_irfNc4yL7FIITlxFO7-HATCC

| | | | |
|--|---|------------------------|-----|
|  <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p> | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

2. Brindar apoyo en asuntos administrativos y financieros.


- Brindó apoyo en el trámite de cobro de la Factura No.2 del Convenio Interadministrativo No. 4143.010.27.1.004.2025, de conectividad escolar SED- EMCALI, en la revisión y verificación de los documentos aportados por dicha entidad.
- Proyectó documento dirigido a la Contaduría General del Distrito de Santiago de Cali cuenta en donde se relacionan los fondos presupuestales que se afectarán para el pago de cuota N°2 del convenio interadministrativo 4143.010.27.1.004.2025


https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1gQZpjNe_irfNc4yL7FIITlxFO7-HATCC

3. Las demás actividades que le sean asignadas.

- Asistió a las mesas técnicas los días 21 y 28 Julio y 04 de Agosto de 2025, lideradas por el Doctor Niki Blanco Arenas, para la revisión de los avances de obra de infraestructura de instituciones educativas y revisión del avance de los procesos de contratación que se adelantan.
- Asistió a reunión el día 31 de Julio de 2025 en la sala de juntas de la Subsecretaría de Planeación Sectorial, liderada por el Doctor Julián Ruiz, para revisar con el equipo los documentos que soportan el proceso No.4143.010.32.0876.2025
- Asistió a la audiencia de adjudicación de las ofertas al proceso de contratación bajo la modalidad de licitación de obra pública No.4143.010.32.0840-2025 en la sala de juntas de la Subsecretaría de Planeación Sectorial los días 24,25 y 27 de Julio de 2025
- Asistió a la audiencia de adjudicación de las ofertas al proceso de contratación bajo la modalidad de licitación de obra pública No.4143.010.32.0860-2025 en la sala de juntas de la Subsecretaría de Planeación Sectorial los días 5 y 6 de Agosto de 2025

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1gQZpjNe_irfNc4yL7FIITlxFO7-HATCC

| | | | |
|---|--|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL | VERSIÓN | 002 |

| |
|---|
| Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A |
| Constancia de Paz y Salvo: N/A |
| Observaciones al informe técnico: N/A |
| 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA |
| NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO. |
| 7. FIRMAS RESPONSABLES |
| <div style="text-align: center;">  <hr style="width: 40%; margin: 0 auto;"/> NIKI BLANCO ARENAS  Nombre y firma del Supervisor </div> |
| Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 15 de Agosto de 2025 |